

Parkreglement

Dit Reglement dient om rust en orde in het Park te handhaven.

De verplichting tot naleving van Het Reglement is geregeld in art. 21 van de Statuten Vereniging van Eigenaren Het Zwinse Duin U.A. en uitgewerkt in Reglement art.3 van dezelfde statuten, dat handelt over het gebruik van gemeenschappelijke zaken

1. Het terrein is voor autoverkeer uitsluitend toegankelijk via de officiële toegang langs de Kanaalweg

2. Autoverkeer is uitsluitend toegestaan op de verharde weg; het park is een woonerf;
adviesnelheid max. 10 km/uur.

Geparkeerd wordt uitsluitend op eigen terrein of op daarvoor bestemde centrale parkeerplaatsen; ook bij uit- en inladen; parkeren langs de weg is niet toegestaan.

Boten, trailers, aanhangers, gemotoriseerde tweewielers en fietsen dienen op eigen terrein te worden geparkeerd.

3. Verdere gedragsregels in het Park

a. het gebruik van geluidsinstallaties buiten de woning is niet toegestaan

b. huisdieren moeten op het park aangelijnd te zijn ; men dient uitwerpselen van eigen huisdieren op te ruimen;

c. het is verplicht huisvuil en groenafval te deponeren in containers of op andere daarvoor bestemde plaatsen en op dag dat de vuilnisdienst ophaalt (vrijdag) container aan de weg plaatsen.

Gebundeld snoeihout en grof vuil worden na bericht aan de gemeente op de afgesproken datum gratis opgehaald Voor aanmeldingen belt u minimaal één week vóór inzameling naar de Zeeuwse Reinigingsdienst, tel. 0900 - 443 3333 (ma t/m vr 8.30 - 12.30 uur / 13.00 - 16.30 uur). Bundel het tuinafval. Als binddraad geen kunststof- of metaaldraad gebruiken. De bundel mag maximaal 1,5 meter lang en niet zwaarder dan 25 kg zijn.

d. bomen en struiken, deel uitmakend van het openbare groen, mogen niet worden weggehaald of vernield;

e. jacht maken op vogels en andere dieren is niet toegestaan;

f. in de grensslotten te spelen of het profiel ervan te veranderen door er bijv. in te graven, is niet toegestaan;

g. het openbare terreingedeelte te gebruiken voor activiteiten die hinder of ongemak veroorzaken voor andere bewoners is niet toegestaan;

h. zich bij afwezigheid van de bewoners van een woning zonder toestemming op het terrein van die woning op te houden is niet toegestaan

- i. door gedrag of handelingen aanstoot te geven, of de veiligheid en de rust van anderen in gevaar te brengen is verboden;
 - j. te “sleutelen” aan auto’s, boten, buitenboordmotoren of daarmee vergelijkbare handelingen te verrichten is niet toegestaan.
 - k. verhuurborden dienen niet visueel hinderlijk te worden geplaatst
Borden niet groter dan 30cm x 40cm
Deze borden te plaatsen achter de ramen van de woningen aan de begane grond (**noot:** In het huidige digitale tijdperk acht het bestuur van de CVvE deze borden eigenlijk overbodig en zelfs ontsierend)
 - l. de verharde wegen mogen niet als speelterrein worden gebruikt;
bij de ingang van het park is een afzonderlijke speelwei gereserveerd
 - m. kampeergedrag, zoals het plaatsen van tenten of campers voor overnachting is niet toegestaan
4. Frituurvet, papieren luiers en hygiënisch verband etc. mogen, ter bescherming van de riolering, niet via het toilet, de wastafel of de gootsteen worden afgevoerd.
Verstopingen en schade als gevolg daarvan en de daaraan verbonden werkzaamheden voor herstel, komen voor rekening van de eigenaar cq. de huurder
5. Men dient zoveel mogelijk rekening te houden met de buren door bijv. voorkomen van geluidsoverlast van geluidsinstallaties.
Verzocht wordt hieraan speciaal aandacht te besteden in de periode tussen 22.00 uur en 08.00 uur, zodanig dat, met gesloten ramen en deuren, geen geluid naar buiten doordringt.
6. Bewoners dienen de directe omgeving van de woning onkruidvrij te houden
7. Verbouwingen aan de woningen zijn slechts toegestaan nadat een bouwvergunning is verkregen bij de gemeente Sluis. De uitvoering is slechts toegestaan buiten de (school)vakantieperiodes
8. Gelieve dit parkreglement ook aan het verhuurkantoor door te geven en zichtbaar in de woningen op te hangen voor huurders